

QUALITÄTSMERKMALE

- ✓ Nachhaltiges Bauen auf festem Baugrund mit hochwertigen Materialien an bester AAA-Lage im Minergie-Standard
- ✓ Formvollendete, lichtdurchflutete Architektur und grundsolide Bauqualität
- ✓ Arabeske Metall-Paneele als Parkabschluss vermitteln den aussergewöhnlichen Lifestyle des Konradsparks
- ✓ Einladende und sehr repräsentative Fassade in edelstem Naturstein
- ✓ Stimmungsvolle Landschaftseinfügung dank moderner und attraktiver Gartengestaltung manifestiert herrschaftliches Wohnen
- ✓ Beste Isolationswerte an Fassade sowie noble Holz-Metallfenster mit schallisolierender Dreifachverglasung
- ✓ Exklusive Lichtplanung vom Beleuchtungsdesigner vermittelt mit seinen warmen LED-Leuchtmitteln stilvolles Ambiente
- ✓ Luxuriöse Hauszugänge in Naturstein sowie grossformatige Feinsteinzeugplatten unterstreichen modernes Bauen für den Ästheten
- ✓ Raumhöhen von bis zu 2,65 m verbreiten ein imposantes Wohnklima
- ✓ Für jedes Mehrfamilienhaus separate Tiefgaragen-Parkebene mit riesigem Parkingangebot und sehr schönen, direkten unterirdischen Hauszugängen
- ✓ Massgeschneiderter Innenausbau und edle Riemenparkettböden in den Zimmern
- ✓ Elektronisches Schliesssystem nach den höchsten Sicherheitsstandards
- ✓ Energieeffizientes, intelligent geplantes Heizungsregime mit einer separaten Erdsondenheizungs- und Erdgasanlage für jedes einzelne Mehrfamilienhaus
- ✓ Aussergewöhnlicher Wohnkomfort dank zukunftsgerichteter, dem neuesten Stand der Technik ausgebauter KNX-Haustechniksteuerung (Bus-System)
- ✓ Einbau von speziellen Bodenisolierungen zur Erreichung der erhöhten Anforderungen der Trittschalldämmung gemäss SIA 181
- ✓ Wohnfreundliche kontrollierte Raumlüftung mit Feuchterückgewinnungs-, Kühl- und Filterfunktion (für Allergiker geeignet aufgrund speziell einsetzbarer Filter)
- ✓ Umfassende Kücheneinbaugeräte (Side-by-side Kühl- und Gefrierkombination; Bora Umluft-Dunstabzug und Induktionskochfeld; Kombi-Steamer; Backofen; Wärmeschublade) der Miele-Premiumproduktlinie für anspruchsvolle Köche
- ✓ Waschmaschine und Trockner der Miele-Premiumproduktlinie im sep. Reduit
- ✓ Überbreite Tiefgaragenparkplätze lassen ein bequemes Ein- und Aussteigen zu
- ✓ Adsorptionsanlage mit integriertem Filtersystem für die Keller- und Disponiblräume sorgt für das ideale Raumklima – dies unabhängig der Wohnungen
- ✓ Als besonderes Plus des Wohnortes Wilen locken niedrige Steuern – auch kennt der Kanton Schwyz weder Erbschafts- noch Schenkungssteuern
- ✓ Preisgekrönte öffentliche Primarschule in 300 m Entfernung sowie diverse mehrsprachige Privatschulen in unmittelbarer Nähe