

# KONRADSPARK

*Ihr Upgrade in die First Class*



## KRIENBÜHL

IMMOBILIEN AG

Konradsweg 27  
8832 Wilen bei Wollerau  
+41 (0)43 888 08 82  
info@kriag.ch  
www.kriag.ch  
www.konradspark.ch

Whg.-Nr.	Geschoss	Grösse Wohnung	GF m <sup>2</sup> *	AGF m <sup>2</sup> *	Keller m <sup>2</sup> *	Total m <sup>2</sup>	Preis in Mio. CHF	Baurecht p.a.	Wertquote o/oo	
7.1.1	Parterre	5 1/2	216	335	21	572				
7.2.1	1. OG	5 1/2	216	49	13	278				
7.2.2	Hoch Parterre	4 1/2	234	98	14	346				
7.3.1	2. OG	5 1/2	216	49	14	279				
7.3.2	2. OG	5 1/2	215	63	13	291				
7.4.1	3. OG	5 1/2	216	49	24	289				
7.4.2	3. OG	5 1/2	215	63	14	292				
7.5.1	Penthouse	5 1/2	285	250	17	552				
Disponibel	UG	8 Stk.	14, 2x16, 23, 4x25m <sup>2</sup> Bodenfläche					3000.-/m <sup>2</sup>	47.-/m <sup>2</sup>	
9.4.1	Parterre	5 1/2	215	306	12	533				
9.5.1	1. OG	5 1/2	215	49	12	276				
9.5.2	Hoch Parterre	5 1/2	221	146	12	379				
9.6.1	2. OG	5 1/2	215	49	12	276				
9.6.2	2. OG	5 1/2	221	72	12	305				
9.7.1	Penthouse	6 1/2	303	252	12	567				
Disponibel	UG	3 Stk.	14, 15, 17 m <sup>2</sup> Bodenfläche (BF)					3000.-/m <sup>2</sup>	47.-/m <sup>2</sup>	
Parkplatz	Tiefgarage	66 Stk.					35 000.- / Stk.	750.-/Stk.		

\* Angaben gem. SIA 416

Trotz Anwendung grösster Sorgfalt, können irrtümlich falsche Angaben nicht völlig ausgeschlossen werden. Sämtliche Preisangaben sind unverbindlich (ohne Gewähr). Preisänderungen und Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.